



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2025

№288

О продаже муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением совета депутатов Пениковского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 19.03.2025 №10 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Пениковского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2025 год», руководствуясь Уставом Пениковского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене муниципальное имущество (далее – Объект продажи):

земельный участок с кадастровым номером 47:14:0204014:478, общей площадью 1611 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Пениковское сельское поселение, деревня Пеники, улица Центральная, земельный участок 75.

2. Определить начальную цену объекта продажи муниципального имущества в соответствии с Отчетом от 14.04.2025 №714/2025 об оценке рыночной стоимости: земельного участка, кадастровый номер 47:14:0204014:478, площадью 1611 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Пениковское сельское поселение, деревня Пеники, улица Центральная, земельный участок 75.

3. Установить шаг аукциона – 1 % начальной цены объекта продажи.

4. Определить сумму задатка в размере 10 % начальной цены объекта продажи.

5. Определить организатора аукциона администрацию Пениковского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

6. Организатору аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении Аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и проекта договора купли-продажи на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Пениковского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области <https://peniki47.ru/>.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Пениковского сельского поселения

В.Н. Бородийчук

