



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПЕНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

11 сентября 2013 г.

№ 39

**Об утверждении перечня земельных участков, включаемых в черту населенных пунктов из категории земель – «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель – «земли населенных пунктов».**

В соответствии со ст. 5, п. 3 ст. 8, Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом и генеральным планом муниципального образования Пениковское сельское поселение, совет депутатов муниципального образования Пениковское сельское поселение **РЕШИЛ:**

1. В дополнение к ранее утвержденному решением совета депутатов муниципального образования Пениковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 12.02.2013 № 3 генеральному плану муниципального образования Пениковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвердить перечень земельных участков, включаемых в черту населенных пунктов из категории земель – «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель – «земли населенных пунктов», в соответствии с приложением 1.

2. В течение пяти дней со дня принятия решения, местной администрации муниципального образования Пениковское сельское

поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области направить утверждённый перечень в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области».

3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте МО Пениковское сельское поселение [www.peniki47.ru](http://www.peniki47.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Глава муниципального образования  
Пениковское сельское поселение

И.Г. Корнилов

**Земельные участки, включаемые в черту населенного пункта деревня  
Пеники:**

- 1.47:14:0203002:11, площадь 10001 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное»;
- 2.47:14:0204015:9, площадь 1757 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, у дер. Пеники, участок 4;
- 3.47:14:0203001:1, площадь 53958 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное»;
- 4.47:14:0203002:6, площадь 44292 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Куккузи;
5. 47:14:0203002:7, площадь 44292 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Куккузи;
6. 47:14:0203002:57, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 20;
7. 47:14:0203002:49, площадь 1511 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 12;
8. 47:14:0203002:53, площадь 1512 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 16;
9. 47:14:0203002:52, площадь 1510 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 15;
10. 47:14:0203002:51, площадь 1510 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 14;
11. 47:14:0203002:48, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 11;
12. 47:14:0203002:50, площадь 1510 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 13;
13. 47:14:0203002:47, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 10;





46. 47:14:0203002:81, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 44;

47. 47:14:0203002:80, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 43;

48. 47:14:0203002:79, площадь 1505 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 42;

49. 47:14:0203002:78, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 41;

50. 47:14:0203002:77, площадь 1520 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 40;

51. 47:14:0203002:76, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 39;

52. 47:14:0203002:75, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 38;

53. 47:14:0203002:74, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 37;

54. 47:14:0203002:73, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 36;

55. 47:14:0203002:71, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 34;

56. 47:14:0203002:38, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 1;

57. 47:14:0203002:44, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 7;

58. 47:14:0203002:72, площадь 1500 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе дер. Куккузи, участок 35;

59. 47:14:0203003:40, площадь 205611 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, у дер. Пеники.

#### **Земельные участки, включаемые в черту населенного пункта деревня**

##### **Кабацкое:**

1. 47:14:0203004:46, площадь 44414 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Кабацкое, участок 62;

2. 47:14:0203004:45, площадь 33946 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Кабацкое, рабочий участок 61;
3. 47:14:0203004:22, площадь 33330 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», в районе Заманиловка, участок 65;
4. 47:14:0203004:23, площадь 33330 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное».

**Земельные участки, включаемые в черту населенного пункта деревня  
Верхние Венки:**

1. 47:14:0203004:43, площадь 28265 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Сойкино, участок 62;
2. 47:14:0203004:44, площадь 28265 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Сойкино, участок 62;
3. 47:14:0203004:47, площадь 65404 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Кабацкое, участок 62;
4. 47:14:0203004:48, площадь 30966 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Кабацкое, участок 62.

**Земельные участки, включаемые в черту населенного пункта деревня  
Кукушкино:**

1. 47:14:0203004:10, площадь 33338 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок 15;
2. 47:14:0203004:52, площадь 28265 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Ускуля, участок 67;
3. 47:14:0203004:27, площадь 56520 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное»;
4. 47:14:0203004:40, площадь 28265 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок 67;
5. 47:14:0203004:41, площадь 28265 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок 67.

**Земельные участки, включаемые в черту населенного пункта деревня  
Куккузи:**

1. 47:14:0203002:4, площадь 189268 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Куккузи, участок 2;

2. 47:14:0203002:36, площадь 1345 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Нижняя Бронна, участок 3/2;
3. 47:14:0203002:35, площадь 1527 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Нижняя Бронна, участок 3/3;
4. 47:14:0203002:33, площадь 1480 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Нижняя Бронна, участок 3/5;
5. 47:14:0203002:34, площадь 1220 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Нижняя Бронна, участок 3/4;
6. 47:14:0203002:37, площадь 1307 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Нижняя Бронна, участок 3/1;
7. 47:14:0203002:91, площадь 1274 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Нижняя Бронна, участок 3/6;
8. 47:14:0203002:92, площадь 1274 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Нижняя Бронна, участок 3/6;
9. 47:14:0203002:93, площадь 769 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Нижняя Бронна, участок 3/6;
10. 47:14:0203002:31, площадь 398 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Нижняя Бронна, участок 3/7;
11. 47:14:0203002:30, площадь 1227 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Нижняя Бронна, участок 3/8.

**Земельные участки, включенные в черту населенного пункта посёлок  
Бронна:**

1. 47:14:0203002:3, площадь 326205 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Лимузи, участок 1;
2. 47:14:0203002:123, площадь 1282 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок Бронка, уч. 2/3;
3. 47:14:0203002:122, площадь 1000 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок Бронка, уч. 2/3;
4. 47:14:0203002:121, площадь 1068 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок Бронка, уч. 2/3;
5. 47:14:0203002:120, площадь 1000 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок Бронка, уч. 2/3;





22. 47:14:0203002:103, площадь 1000 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок Бронка, уч. 2/3;
23. 47:14:0203002:102, площадь 919 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок Бронка, уч. 2/3;
24. 47:14:0203002:101, площадь 1475 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок Бронка, уч. 2/3;
25. 47:14:0203002:100, площадь 1004 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок Бронка, уч. 2/3;
26. 47:14:0203002:99, площадь 1110 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок Бронка, уч. 2/3;
27. 47:14:0203002:98, площадь 1000 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок Бронка, уч. 2/3;
28. 47:14:0203002:97, площадь 1731 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок Бронка, уч. 2/3;
29. 47:14:0203002:96, площадь 1000 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок Бронка, уч. 2/3;

**Земельные участки, включенные в черту населенного пункта деревня  
Нижняя Бронна:**

1. 47:14:0000000:13765, площадь 21211 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное»;
2. 47:14:0203003:43, площадь 1527 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное»;
3. 47:14:0203003:23, площадь 106676 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», участок 2;
4. 47:14:0203003:17, площадь 44497 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Нижняя Бронна, участок 1;
5. 47:14:0203003:41, площадь 151173 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, у дер. Нижняя Бронна.

**Земельные участки, включенные в черту населенного пункта деревня  
Кузнецы:**

1. 47:14:0203007:79, площадь 17960 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», удер. Кузнецы, рабочий участок 21.

**Земельные участки, включенные в черту населенного пункта деревня**

**Лангеревое:**

1. 47:14:0203003:53, площадь 24336 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Лангеревое;
2. 47:14:0203003:54, площадь 14824 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Лангеревое;
3. 47:14:0203003:55, площадь 117830 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Лангеревое.

**Земельные участки, включенные в черту населенного пункта деревня**

**Малая Ижора:**

1. 47:14:0203002:20, площадь 16616 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Малая Ижора, участок 12.

**Земельные участки, включенные в черту населенного пункта деревня**

**Лимузи:**

1. 47:14:0203002:21, площадь 4422 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Лимузи, участок 10.

**Земельные участки, включенные в черту населенного пункта деревня**

**Большое Коновалово:**

1. 47:14:0203010:47, площадь 59639 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, ЗАО «Плодоягодное», у дер. Большое Коновалово, участок 9.