



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПЕНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.08.2018 г.

№ 402

Об организации обеспечения
проведения капитального
ремонта общего имущества домов №8,10
в дер. Пеники, ул. Новая

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 182, 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 14 Областного закона Ленинградской области от 29 ноября 2013 года №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 26.12.2013 № 508, в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 28.12.2016 № 523 « Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», постановлением администрации Пенниковское сельское поселение от 27.12.2016 № 349 «Об утверждении краткосрочного муниципального плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Пенниковское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2017 год»

В связи с отсутствием решения собственников помещений по вопросу капитального ремонта в многоквартирном доме, администрация муниципального образования Пенниковское сельское поселение

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Утвердить увеличение объема выполняемых работ по капитальному ремонту согласно краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, в 2017-2018 годах от 28 декабря 2016 года № 523 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2017 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы».

2. Утвердить сметы расходов на капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов, в соответствии с Приложением №1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с Приложением №2 к настоящему постановлению.

4. Утвердить в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ - специалиста сектора социально экономического развития и ЖКХ местной администрации муниципального образования Пениковское сельское поселение Фаустова Олега Юрьевича.

5. Утвердить в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено определять и согласовывать виды и объемы работ по капитальному ремонту, в том числе согласовывать увеличение объемов работ в пределах предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту и утверждать измененные сметы в связи с увеличением объемов работ - специалиста сектора социально экономического развития и ЖКХ местной администрации муниципального образования Пениковское сельское поселение Фаустова Олега Юрьевича.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию путем размещения полного текста на официальном сайте муниципального образования Пениковское сельское поселение www.peniki47.ru, а также размещению на стенде в помещении местной администрации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местной администрации
МО Пениковское сельское поселение

В.Н. Бородийчук

ПЕРЕЧЕНЬ

видов работ/услуг по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план 2017 года, в которых собственники помещений не приняли предложение Регионального оператора о проведении капитального ремонта общего имущества

№ п/п	Адрес МКД	Вид работ	Сметная стоимость, руб	Источник и порядок финансирования капитального ремонта
1	Дер. Пеники, ул. Новая, д. 8	Капитальный ремонт фасада	1 829 574,44	За счет средств собственников помещений МКД: 1 868 727,33 руб.
		Осуществление строительного контроля	39 152,89	
2	Дер. Пеники, ул. Новая, д. 10	Капитальный ремонт фасада	2 029 769,44	За счет средств собственников помещений МКД: 2 073 206,51 руб.
		Осуществление строительного контроля	43 437,07	
	ИТОГО:			3 941 933,84