



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПЕНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2017

№ 305

**О внесении изменений и дополнений в постановление местной администрации МО
Пениковское сельское поселение от 30.01.2017 №09 «Об утверждении норматива
стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории МО
Пениковское сельское поселение на 1 квартал 2017 года»**

В соответствии с Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, от 04.12.2015 №552 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», муниципальных программ, направленных на улучшение жилищных условий граждан, местная администрация МО Пениковское сельское поселение,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление от 30.01.2017 №09 «Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории МО Пениковское сельское поселение на 1 квартал 2017 года»:

1.1 пункт 2 дополнить подпунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Утвердить расчет показателя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в МО Пениковское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2017 год в размере 59492 (пятьдесят девять тысяч четыреста девяносто два) рубля, согласно приложению».

1.2 дополнить приложение 1, согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и путем размещения полного текста на официальном сайте муниципального образования Пениковское сельское поселение www.peniki47.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования (обнародования).

Глава местной администрации
МО Пениковское сельское поселение

В.Н. Бородийчук

**Расчет
показателя стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на
территории муниципального образования Пениковское сельское поселение
на 2017 года**

$$\text{ФСТ кв.м.} = \text{ФСТЖ} / \text{Пл} * \text{И}$$

$$\text{Фактическая стоимость 1 кв.м.} = 4\,100\,000 / 72,5 * 5,2 = 59492$$

И – показатель инфляции – 5,2 показатель инфляции.

Фактическая стоимость жилого помещения, построенного приобретенного гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы по данным соседних поселений

$$\text{ФСЖТ} = \sum \text{ФСТЖ}_{\text{мо}} / G$$

$$\text{ФСТЖ} = 4\,100\,000 \text{ руб.} - 72,5 : 1 = 4\,100\,000 \text{ руб.}$$

Наименование муниципального образования (поселения)	Фактическая стоимость 1 м.кв. общей площади жилья (ФСТквм)	Расчетные показатели	
		ФСТЖ	Пл, кв.м.
МО Пениковское сельское поселение	59 492	4100000	72,2

Примечание:

В соответствии с п.2.2. раздела II Методических рекомендаций по расчету стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, взят расчет стоимости одного квадратного метра общей площади жилья МО Ропшенское сельское поселение – 4100 000 руб.- 72,5 кв.м. – 1 семья