



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПЕНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

26 марта 2018 года

№ 12

Об утверждении размеров платы за жилое помещение (плата за наем) и содержание и текущий ремонт жилого помещения для населения, проживающего в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории муниципального образования Пенниковское сельское поселение.

В соответствии с требованиями ст.154, 156, 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 23.05.2016 №307 (ред. от 17.12.14) «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», совет депутатов муниципального образования Пенниковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район

РЕШИЛ:

1. Утвердить размер платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей муниципального жилищного фонда расположенных на территории муниципального образования Пенниковское сельское поселение согласно приложения № 1.

2. Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для населения, проживающего в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории муниципального образования Пенниковское сельское поселение согласно приложения № 2.

3. Считать утратившим силу решения совета депутатов муниципального образования Пенниковское сельское поселение от 23.01.2012 №3 «Об утверждении тарифов на оплату за жилое помещение (плата за наем) и тарифов по оплате за содержание, текущий ремонт жилого помещения для населения, проживающего на территории МО Пенниковское сельское поселение» приложение №1, от 06.04.2016 № 19 «Об утверждении размеров платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для населения, проживающего в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории муниципального образования Пенниковское сельское поселение».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 апреля 2018 года.

5. Настоящее решение обнародовать в средствах массовой информации и на сайте МО Пенниковское сельское поселение - www.peniki47.ru.

Глава муниципального образования
Пенниковское сельское поселение

И.Г. Корнилов

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
от 26.03.2018 №12

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей
муниципального жилищного фонда в МО Пенниковское сельское поселение
вводимые с 01.04.2018.

№ п/п	Категория жилых домов	Цена за 1 м ² общей площади (для коммунальных квартир и общежитий жилой площади) руб.
1.	Жилые дома, построенные после 1990 г.	
	- панельные со всеми видами благоустройство, кроме лифта	8.50
2.	Жилые дома, построенные в 1971-1990 г.	
	- панельные со всеми видами благоустройство, кроме лифта	5.66
	- кирпичные без благоустройств	5.10
	- кирпичные, неблагоустроенные с центральным отоплением	7.38
3.	Жилые дома, построенные в 1951-1970 г.	
	- кирпичные со всеми видами благоустройств, кроме лифта	5.10
	- кирпичные без благоустройств	3.96
4.	Жилые дома, построенные в 1931-1950 г.	
	- другие виды материалов не со всеми видами благоустройств	2.82
5.	Для коммунальных квартир и общежитий независимо от года постройки	2.82

Приложение 2
К решению совета депутатов
МО Пениковское сельское поселение
от 26 марта 2018 № 12

Размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для населения,
проживающего в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории
муниципального образования Пениковское сельское поселение
вводимые с 01.04.2018.

№ п/п	Категория жилых домов	Цена за 1 м ² общей площади, руб.
1.	Жилые дома, построенные с 1971г.	
	- панельные со всеми видами благоустройство, кроме лифта	21.00
	- кирпичные без благоустройств	19.00
	- кирпичные, неблагоустроенные с центральным отоплением	19.00
2	Жилые дома, построенные в 1951-1970 г.	
	- кирпичные со всеми видами благоустройств, кроме лифта	18.00
	- кирпичные без благоустройств	16.00
3.	Жилые дома, построенные в 1931-1950 г.	
	- деревянные без благоустройств	08.00