

№ 205206-2023-7735  
от 09.10.2023

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 октября 2023 года № 690

### **О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решением государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 13 сентября 2023 года № 00241/2023 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.pra47.ru](http://www.pra47.ru)) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной

кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 9 октября 2023 года № 690

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости  
(за исключением земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 51640 изложить в следующей редакции:

|         |                     |            |   |           |    |
|---------|---------------------|------------|---|-----------|----|
| " 51640 | 47:10:0000000:14380 | Волховский | г. Волхов,<br>Порожский проезд,<br>д. 5 | 400222,17 | "; |
|---------|---------------------|------------|---|-----------|----|

строку 51680 изложить в следующей редакции:

|         |                     |            |   |             |    |
|---------|---------------------|------------|---|-------------|----|
| " 51680 | 47:10:0000000:14423 | Волховский | г. Волхов,<br>Порожский проезд,<br>д. 5 | 71820013,82 | "; |
|---------|---------------------|------------|---|-------------|----|

строку 204211 изложить в следующей редакции:

|          |                     |            |   |            |    |
|----------|---------------------|------------|---|------------|----|
| " 204211 | 47:10:0000000:11204 | Волховский | г. Волхов,<br>Порожский проезд,<br>д. 5 | 2959335,77 | "; |
|----------|---------------------|------------|---|------------|----|

строку 255699 изложить в следующей редакции:

|          |                    |            |   |            |    |
|----------|--------------------|------------|---|------------|----|
| " 255699 | 47:18:0000000:5852 | Волховский | г. Волхов,<br>Порожский проезд,<br>д. 5 | 2493235,27 | "; |
|----------|--------------------|------------|---|------------|----|

строку 521511 изложить в следующей редакции:

|          |                     |            |   |            |    |
|----------|---------------------|------------|---|------------|----|
| " 521511 | 47:10:0000000:14096 | Волховский | г. Волхов,<br>Порожский проезд,<br>д. 5 | 2154364,34 | "; |
|----------|---------------------|------------|---|------------|----|

строку 648801 изложить в следующей редакции:

|          |                     |            |   |            |    |
|----------|---------------------|------------|---|------------|----|
| " 648801 | 47:10:0000000:11891 | Волховский | г. Волхов,<br>Порожский проезд,<br>д. 5 | 1046980,80 | "; |
|----------|---------------------|------------|---|------------|----|

строку 652715 изложить в следующей редакции:

|   |        |                    |            |   |            |   |
|---|--------|--------------------|------------|---|------------|---|
| " | 652715 | 47:12:0000000:3673 | Волховский | г. Волхов,<br>Порожский проезд,<br>д. 5 | 5637698,81 | " |
|---|--------|--------------------|------------|---|------------|---|

строку 782203 изложить в следующей редакции:

|   |        |                     |            |   |             |   |
|---|--------|---------------------|------------|---|-------------|---|
| " | 782203 | 47:10:0000000:10656 | Волховский | г. Волхов,<br>Порожский проезд,<br>д. 5 | 53216424,24 | " |
|---|--------|---------------------|------------|---|-------------|---|