



№ 205014-2023-1652  
от 07.03.2023

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 марта 2023 года № 149

### **О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 30 января 2023 года № 00011/2023 и от 31 января 2023 года № 00013/2023 Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.pra47.ru](http://www.pra47.ru)) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А. Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 7 марта 2023 года № 149

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости  
(за исключением земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 96547 изложить в следующей редакции:

"	96547	47:23:0000000:36654	Гатчинский	Гатчинский район, пос. Кобралово, промышленная зона "Кобралово", д. б/н	75889602,36	";
---	-------	---------------------	------------	--	-------------	----

строку 96645 изложить в следующей редакции:

"	96645	47:23:0000000:38682	Гатчинский	Гатчинский район, пос. Кобралово, промышленная зона "Кобралово", д. б/н	3143938,74	";
---	-------	---------------------	------------	--	------------	----

строку 164292 изложить в следующей редакции:

"	164292	47:05:1109001:300	Подпорожский	Подпорожский район, д. Лукинская, ул. Школьная, д. 16	4789391,16	".
---	--------	-------------------	--------------	---	------------	----

Лист согласования к документу № 02и-2057/2023 от 15.03.2023. В ответ на № 01-3049/2023 (09.03.2023)  
Инициатор согласования: Попова Екатерина Владимировна Специалист (АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ)

Согласование инициировано: 14.03.2023 09:16

Краткое содержание: Информировем о принятии постановления Правительства ЛО от 07.03.2023 № 149 о  
внесении изменений в постановление Правительства ЛО от 08.11.2021 № 706 "Об утверждении результатов  
определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков),  
расположенных на территории Ленинградской области"

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Андреева Оксана Александровна		Согласовано 14.03.2023 22:21	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
2	Гасанов Ахад Раджаб-оглы		ЭП Подписано 15.03.2023 11:07	-